

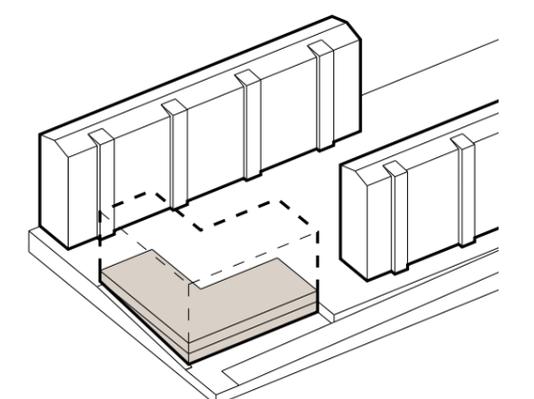
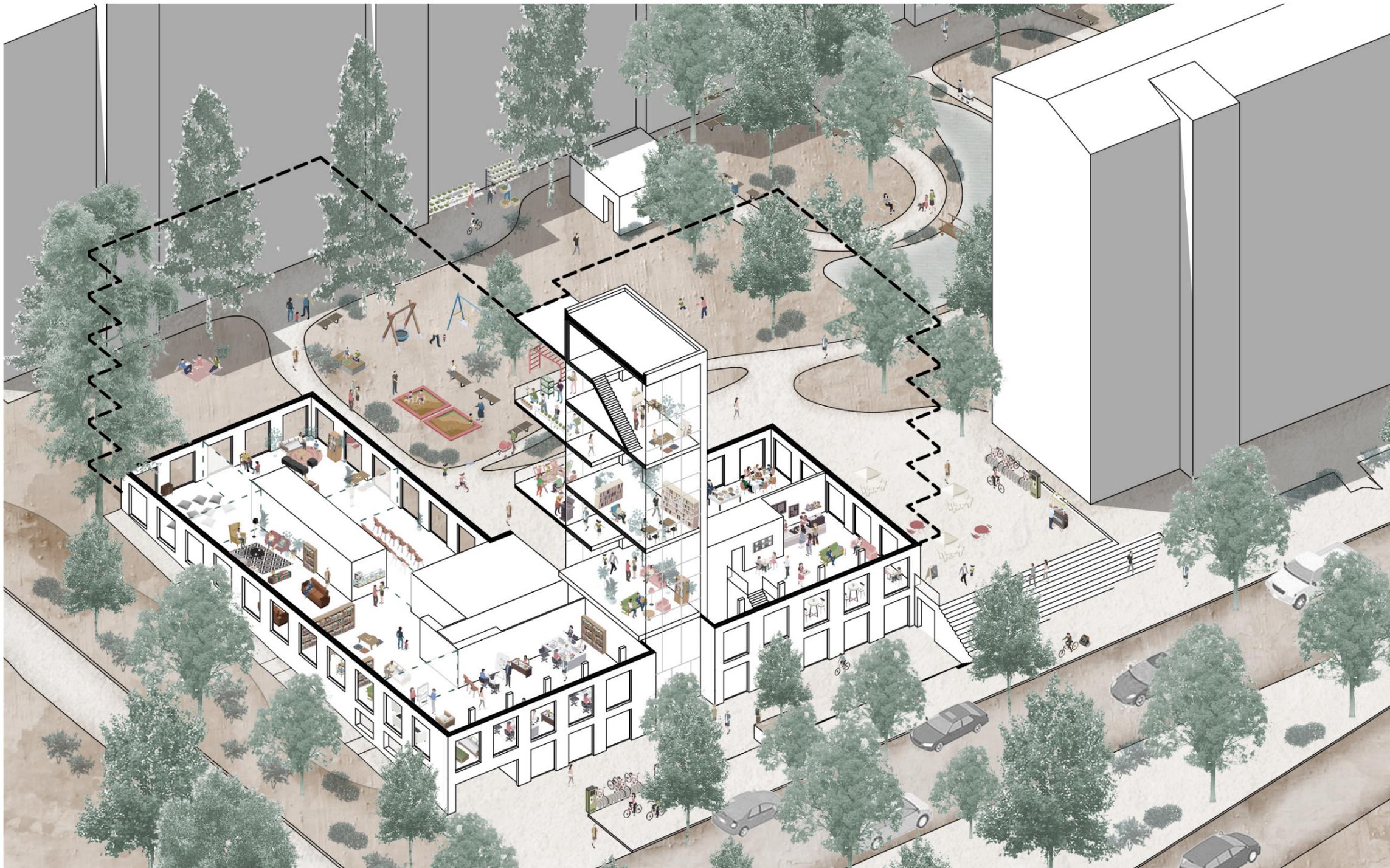


Ein nutzungsflexibler Holzhybridbau fasst die offene Struktur des Ensembles und wertet das Quartier mit Schwerpunkt auf Gemeinschaft auf.

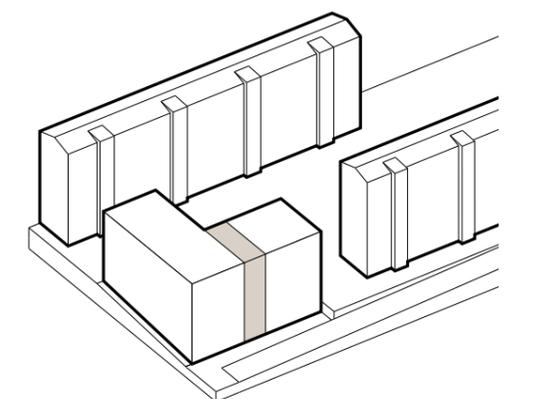
Das Gartengeschoß ist von Serviceräumen freigespielt und beherbergt flexible, frei bespielbare Gemeinschaftsflächen für das Quartier, welche direkt mit dem Garten verbunden sind.

Eine „Fuge“ schneidet sich zwischen die zwei Bauteile des Neubaus und lässt doppelgeschoßige, gemeinschaftliche Kommunikationszonen entstehen.

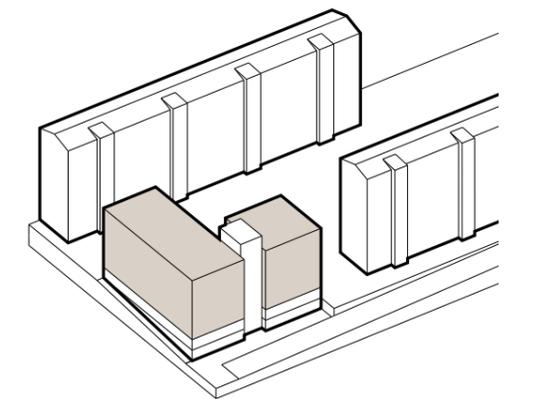
# FLEX



**Quartier - Gemeinschaft**



**Fuge - Kommunikationszonen**



**Wohnen**